#### **ZSÁKA NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

**9/2000./VI.29./számú**

**r e n d e l e t e**

**Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól**

A Zsáka Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. törvény 16.§.(1) bekezdésében és a 79-80.§-ban kapott felhatalmazás alapján a Zsáka Nagyközségi Önkormányzat /a továbbiakban: Önkormányzat/ vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól az alábbi rendeletet /a továbbiakban: rendelet/ a l k o t j a:

**Általános rendelkezések.**

**A rendelet hatálya.**

**1.§.**

1. A rendelet hatálya kiterjed.
2. a Zsáka Önkormányzatra, annak szerveire, továbbá az önkormányzat által alapított és a tulajdonosi irányítása alatt működő költségvetési szervekre /a továbbiakban: intézmények /
3. mindazokra a dolgokra, melyek Zsáka Önkormányzat tulajdonában vannak, így az ingatlan- és ingó dolgokra, vagyoni értékű jogokra, a gazdasági és közhasznú társaságokban az önkormányzatot megillető részesedésekre, valamint az értékpapírokra, /a továbbiakban: önkormányzati vagyon / és a számviteli szabályok szerint az önkormányzat költségvetési beszámolójában a mérleg eszközoldalán szereplőkre.
4. E rendelet szabályait kell alkalmazni a Zsáka Önkormányzat, az önkormányzat hivatala, valamint az önkormányzat intézményei a közbeszerzés hatálya alá nem tartozó beszerzése során.

**Az önkormányzati vagyon.**

**2.§.**

1. Az önkormányzat vagyona a tulajdonából és a helyi önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek az önkormányzati célok megvalósítását szolgálják.
2. Az önkormányzati vagyon külön része a törzsvagyon, amelyet a többi vagyontárgytól elkülönítve kell nyilvántartani.
3. A törzsvagyon körébe tartozó tulajdon vagy forgalomképtelen, vagy korlátozottan forgalomképes.
4. 2 Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartoznak a rendelet 1. számú mellékletében felsorolt vagyonelemek.
5. 2 A forgalomképtelennek nem minősülő a rendelet szerint korlátozottan forgalomképes vagyonelemek mellékletében vannak felsorolva.
6. 4
7. 2 A (3) bekezdésben nem említett üzleti vagyon e rendelet (3) .számú melléklete szerinti vagyontárgyak.

**Vagyonnyilvántartás és leltár.**

**3.§.**

1. Az önkormányzat vagyonáról a mindenkori hatályos jogszabályok előírásainak megfelelően nyilvántartásokat kell vezetni.
2. Az önkormányzati vagyonleltárt az éves költségvetési beszámolóhoz /zárszámadáshoz/ összesített adatokkal a képviselő-testületnek be kell mutatni, melyben szerepeltetni kell az önkormányzati vagyont terhelő kötelezettségeket is.
3. A vagyonnyilvántartás az önkormányzat vagyonát e rendelet 2.§-a szerinti bontásban kell tartalmazza.

Az egyes vagyoncsoportokon belül:

1. Ingatlanokat és a vagyon értékű jogokat tételesen,
2. Az ingó vagyontárgyakat vagyon kezelőnként, összesített mérleg szerinti értékben,
3. A befektetett pénzügyi eszközöket – ha a jogszabály eltérően nem rendelkezik – tételesen és névértéken veszi számba.
4. 4

**II. Fejezet.**

**Az önkormányzati vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásának közös szabályai.**

**A tulajdonosi jogok gyakorlása.**

**4.§.**

1. A tulajdonosi jogokat a képviselő-testület gyakorolja. A tulajdonosi jogok gyakorlásával a képviselő-testület a polgármestert is megbízhatja.
2. A képviselő-testület meghatározott vagyon tárgyait vagyonkezelői szerződéssel másra bízhatja.

A vagyonkezelő ez esetben a tulajdonos önkormányzat nevében és megbízásából gyakorolja – a szerződésben meghatározott körben – a tulajdonosi jogokat.

1. Önkormányzati vagyonkezelő szervek:
2. 2 Zsákai Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: hivatal)
3. Önkormányzat teljes és részben önállóan gazdálkodó intézményei,
4. A vagyonkezelő szerv a kezelésében, használatában lévő önkormányzati vagyonnal – az önkormányzat kötelező feladatainak sérelme nélkül – a törvények, és e rendelet keretei között gazdálkodik.
5. Az önkormányzat csak olyan vállalkozásban, és olyan módon vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg a vagyon hozzájárulásának mértékét.
6. Az önkormányzat vagyon állagának megőrzéséről, üzemeltetéséről a képviselő-testület, a vagyonkezelő szervek útján gondoskodik.
7. A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak hasznosítására irányuló jogügyletek megkötése esetén a jognyilatkozat megtételére jogosult személy köteles a szerződésben foglaltak teljesítését folyamatosan figyelemmel kísérni.

**Az önkormányzati vagyonátruházásának és hasznosításának nyilvánossága.2**

**5.§.**

1. 2 A 10.000.000.-Ft értékhatár feletti vagyonelemet átruházni és hasznosítani csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére lehet. Ezt az értéket meg nem haladó vagyonelem átruházását, hasznosítását, ha törvény vagy a képviselő-testületnek az átruházásról, hasznosításról rendelkező határozata másként nem rendelkezik, versenyeztetni nem kell, azonban az átruházási, hasznosítási lehetőséget nyilvánosan közzé kell tenni az önkormányzat honlapján.
2. 2 Az ingatlan nyilvános értékesítésére, illetve hasznosítására irányuló döntés alapján a hivatal, ingóság nyilvános értékesítésre, hasznosítására irányuló döntés alapján a vagyonkezelő szerv feladata a nyilvános értékesítés lebonyolítása.
3. A szerződés megkötésére a polgármester jogosult.

**Az önkormányzati vagyon értékének meghatározása.**

**6.§.**

1. A vagyon értékének megállapítására általában a nyilvántartási érték az irányadó.
2. Értékesítéskor a vagyon értékét az alábbiak szerint kell megállapítani:
3. Értékpapír esetén a mindenkori piaci érték alapján.
4. Egyéb ingó- és ingatlan vagyon esetén 6 hónapnál nem régebbi értékbecslés alapján.
5. Örökölt vagyon esetén a hagyatéki eljárás során megállapított értéket kell a vagyon értékének tekinteni, amennyiben az adó- és értékbizonyítvány 6 hónapnál nem régebbi.
6. 6Amennyiben a piaci értékben történő értékesítés az értékbecslő által megállapított áron nem lehetséges, úgy a képviselő-testület a megállapított árhoz képest alacsonyabb áron is értékesítheti az ingatlant.

**Eljárás a tulajdonos képviseletében.**

**7.§.**

Az önkormányzati vagyont érintő hatósági eljárásban a tulajdonost megillető nyilatkozattételi jogot, továbbá a közigazgatási és bírósági eljárásban az ügyfél jogát a polgármester gyakorolja. Az önkormányzat jogi képviseletének biztosításáról a polgármester gondoskodik.

**Az önkormányzati vagyont ingyenes, vagy**

**kedvezményes átruházása, követelés elengedése.**

**8.§.**

(1)2 A vagyonkezelői jog ingyenes átengedésére a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi

CXCVI. tv. 3. § (1) bekezdés 19. b) pontjának bb) alpontjaiban nevesített vagyonkezelő esetében kerülhet sor.

(2)Az önkormányzat és szerve csak az alábbi esetekben mondhat le részben, vagy egészben követeléseiről:

1. Csődegyezségi megállapodásban,
2. Bírói egyezség keretében,
3. Felszámolási eljárás során, ha a felszámoló által írásban adott nyilatkozat alapján az várhatóan nem térül meg,
4. A végrehajtás során nem, vagy részben térült meg,
5. Ha a követelés igazoltan csak veszteséggel érvényesíthető, /aránytalan költségráfordítással. /
6. Kötelezettje nem lelhető fel, s ez dokumentumokkal hitelt érdemlően bizonyított.

**A felajánlott vagyon elfogadása.**

**9.§.**

1. Ha a vagyonról az önkormányzat javára lemondtak, ezt a lemondásban megnevezett vagyonkezelő elfogadhatja, feltéve, hogy képes az azzal járó kötelezettségek teljesítésére.
2. Az önkormányzat részére felajánlott vagyon elfogadására értékhatártól függetlenül a képviselő-testület jóváhagyása szükséges.

**Rendelkezés az önkormányzati vagyonnal.**

**10.§.**

A képviselő-testület hatáskörébe tartoznak az alábbi, vagyonhasznosításra vonatkozó döntések, értékhatártól függetlenül:

1. az önkormányzat tulajdonát képező vagyontárgyaknak az önkormányzati vagyon részeibe való besorolása,
2. ingatlan vásárlása, cseréje, értékesítésre történő kijelölése,
3. gazdasági és közhasznú társaságokban fennálló részesedéseinek értékesítésre történő kijelölése, valamint pénzbeli és apport befektetése társaságokba,
4. hitel felvétele, illetve annak felvételéhez vagyoni fedezet biztosítékul nyújtása,
5. kötvény, váltó kibocsátása és elfogadása,
6. kezesség vállalása, egy évet meghaladó lejáratú értékpapír vásárlása,
7. gazdasági és közhasznú társaság alapítása,
8. társadalmi szervezet, alapítvány létrehozásának engedélyezése, társadalmi

szervezethez, alapítványhoz való csatlakozás, hozzájárulás, azok támogatása.

**11.§.**

1. Az önkormányzati vagyonra vonatkozó egyéb döntések értékhatártól függően az önkormányzat és szervei, valamint a vagyonkezelő hatáskörébe tartoznak.
2. A képviselő-testület hatáskörébe tartozik:
3. Értékhatártól függetlenül ingatlan vagyontárgy vásárlása,
4. Értékhatártól függetlenül ingatlan vagyontárgy értékesítése, biztosítékul adása és egyéb módon való megterhelése.
5. Behajthatatlan követelések törlése 30.000.-Ft. értékhatár felett,
6. 100.000.-Ft. értéket meghaladó ingó vagyontárgy értékesítése.
7. A polgármester hatáskörébe tartozik:
8. a közszolgáltatáshoz nélkülözhető vagyontárgyak hasznosítása, illetve bérbeadás útján történő hasznosítása,
9. a használatban, kezelésben lévő 100.000.-Ft. értéket meg nem haladó ingó vagyontárgyak, vagyonértékű jog stb. értékesítése,
10. 30.000.-Ft. a számviteli szabályok szerint számított egyedi értéket meghaladó elavult ingóságok értékesítése.

(4) Az önkormányzat költségvetési szervei köteles a használatukba adott vagyont

rendeltetésszerűen működtetni.

Ennek keretében gondoskodni kell:

1. a rábízott vagyonnak a hatályos jogszabályok szerinti nyilvántartásáról,
2. a vagyon megfelelő őrzéséről szükség szerint biztonsági berendezések felszereléséről,
3. a rábízott vagyon használatából következő hatósági és egyéb ügyintézésről,
4. a vagyoni jogok gyakorlásával összefüggő és érvényesítésükre irányuló eljárások előkészítéséről,
5. a bérleti jogviszonyból eredő tulajdonosi feladatok ellátásáról,
6. felesleges vagyontárgyak hasznosítási, valamint az eszközök selejtezési szabályzatának elkészítéséről.

(5) A polgármester jogosult:

1. a hatáskörrel rendelkező szerv döntése alapján a vagyonhasznosítási jogügyletek megkötésére,
2. megkötni a nem intézményi használatban lévő bérleti szerződéseket,
3. megkötni a biztosítási szerződéseket.

(6)2  Ajegyző:

1. 4
2. gondoskodik a vagyonnyilvántartás elkészítéséről, folyamatos vezetéséről,
3. szervezi a vagyonnal kapcsolatos testületi döntések előkészítését,
4. biztosítja a vagyonrendeletnek az egyéb önkormányzati rendelettel való összhangját.

(7)3A vagyonkezelés ellenőrzésének keretében a vagyonkezelő köteles évközi

beszámolásra, adatszolgáltatásra, adatszolgáltatási kötelezettsége az önkormányzat

jogszabályokban előírt beszámolási, adatszolgáltatási kötelezettségéhez kapcsolódik.

(8) 3A vagyonkezelő tulajdonosi ellenőrzése a képviselő-testület által elfogadott éves

ellenőrzési terv szerint vagy esetileg elrendelt ellenőrzéssel valósul meg.”

**III.**

**Z á r ó r e n d e l k e z é s e k.**

**12.§.**

1. E rendelet kihirdetés napján lép hatályba.

(2) Hatálybalépésnek időpontjával az 5/1997/III.13/számú rendelettel módosított 18/1992/XII.30/ZSÖ.rendelet hatályát veszti.

1. 2A kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

**[[1]](#footnote-1)13.§.**

**Jogharmonizációs záradék**

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK. irányelvbe ütköző rendelkezést nem tartalmaz.

/:Szörnyű Sándorné:/ s.k., /:Gulyás András:/ s.k.,

körjegyző polgármester

1.számú melléklet a 9./2000.(VI.29.) önkormányzati rendelethez6,7,8,9,13

**A Zsáka Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyon**

**törzsvagyon elemei, azon belül**

**forgalomképtelen vagyonelemek**

**(kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon)**

-belterület-

hrsz: terület m2 Művelési ága Helye

20 975 közterület Vécsei sikátor

71 1663 közterület Kossuth utca sikátor

110 1015 közterület Széchenyi utcából

134 831 közterület Széchenyi utca

142 6502 közterület Széchenyi utca

188 3438 közterület Balogh Ádám utca

221 3826 közterület Bercsényi utca

259 4429 közterület Bessenyei György utca

279 1825 közterület Bezerédi utca

287 3303 közterület Körtöltésen belüli

308 5471 közterület Jókai utca

324 5379 közterület Arany János utca

344 8828 közterület Táncsics utca

349 308 közterület Táncsics utcából nyíló

369 309 közterület Séllei Zs mellett

394 7026 közterület József Attila utca

395 1979 közterület Duró L. melletti

431/1 1613 közterület Bethlen Gábor út (47)

460/7 251 csatorna Négyesi T. mellett

461 1962 közterület Bessenyei György utca

466/2 2617 közterület Petőfi utca

505 2910 közterület Béke utca

506/1 2388 beépítetlen területRégészeti jellegű védett t.

506/2 2896 beépítetlen területRégészeti jellegű védett t.

508/2 1019 beépítetlen területRégészeti jellegű védett t.

515 2126 közterület Bessenyei György utca

524 555 árok II. óvoda mellett

525/1 1154 közterület Bocskai utca

525/2 6497 közterület Bocskai István utca

535 2425 közterület Kölcsey utca

563 1026 közterület Béke utca

567 600 csatorna Gólya L. mellett

587 283 árok Técsi S. mellett

605 262 közterület Szilvási kertek

633/1 2440 közterület Szabadság tér

633/2 1.9656 közterület Rákóczi utca

636 2974 közút Szilvási kertek

659/1 1692 közterület Rákóczi utcából

659/2 1554 közterület Rákóczi utcából

736 3494 közterület Szabadság utca

742/1 843 közterület Út

785 2522 közterület Út

798 928 közút Közút

799 880 közterület Út

820 1382 közterület Deák Ferenc út

828 950 közterület Út

856 7169 beépítetlen terület

864 1486 közterület

875 1959 közterület Nagy Sándor utca

898 1978 közterület Damjanich utca

923 2189 közterület Vasvári Pál utca

944 5284 közterület Vörösmarty utca

945/1 1083 közterület Nagy S. folytatása

946 310 közút Mikszáth K. utcába torkollik

953 1719 közterület Vörösmarty utcából

972 1198 közterület Nagylegelőre vezető

973 1604 közút

991 1.0506 közterület Dankó utca

1036 1695 közterület Mikszáth Kálmán utca

1082 1.1818 közterület Mátyás király utca

1092 1261 közterület Móricz Zsigmond utca

1122 1.9898 közterület Árpád fejedelem utca

1123 2188 közterület Mikszáth Kálmán utca

1160 1984 közterület Wesselényi Miklós utca

1183 1952 közterület Kossuth utca

1228 1.4320 közterület Mátyás király utca

1229 1291 közterület Wesselényi Miklós utca

1239 1224 közterület Kossuth utca

1265 856 közterület Mátyás király utca

1267 310 közterület Mátyás király utca

1272 1.9803 közterület Dankó utca

100/2 2465 közterület Kossuth utca

100/3 2291 közterület Kossuth utca

844/3 2888 közút

845/1 2421 közterület Deák Ferenc út

845/3 139 közterület Deák Ferenc út

854/4 125 közterület Deák Ferenc út

091 5399 csatorna Természetvédelmi terület

092 5521 közút Természetvédelmi terület

099 1.0290 árok Természetvédelmi terület

0111 3000 árok Natura 2000 terület

0160 4255 árok Natura 2000 terület

0164 6510 közút Természetvédelmi terület

0167 1313 közút Natura 2000 terület

0173 3244 közút Natura 2000 terület

0176 1036 közút Natura 2000 terület

0183 475 közút Natura 2000 terület

0185 1270 közút Natura 2000 terület

0192 1877 közút Natura 2000 terület

0193 2590 árok Natura 2000 terület

0196 1244 közút Natura 2000 terület

0200 1.2959 közút Természetvédelmi terület

0201 9553 közút Természetvédelmi terület

0238 1557 árok Természetvédelmi terület

0241 3.8304 közút Natura 2000 terület

0297/1 2766 árok Natura 2000 terület

0305 394 közút Natura 2000 terület

0307 6024 árok

0310/1 2718 árok

0310/2 1.0968 közút Natura 2000 terület

0312 2468 árok

0317 1.1197 csatorna

0325 0.1115 közút

0330 1.4615 csatorna

0339 4834 csatorna

0351 454 árok

0418 6729 csatorna Natura 2000 terület

0762 4215 árok Natura 2000 terület

0766 644 árok Természetvédelmi terület

0769 6898 közút Természetvédelmi terület

0770 1579 közút Natura 2000 terület

0773 543 árok Natura 2000 terület

0778 878 árok Natura 2000 terület

0779 1795 közút Natura 2000 terület

0780 7316 közút Natura 2000 terület

0789 1489 közút Natura 2000 terület

0881/2 8615 csatorna Natura 2000 terület

0922 780 csatorna Natura 2000 terület

03 7885 csatorna

04/2 1859 közút

04/5 2867 közút

09 8313 közút

012/4 1.7204 agyaggödör

015 1.1625 közút

0106 2395 árok

0109 2938 közút

0112 7873 közút

0116 5330 árok

0120 2385 közút

0122 1518 árok

0132 2683 közút

0133 748 árok

0137 2424 közút

0144 7546 közút

0146 3528 közút

0157 357 árok

0219 1.4124 közút

0220 4204 közút

0233 1.0958 közút

0236 1.1179 közút

0239/11 1557 vízállás

0239/12 1460 közút

0240/2 2765 közút

0248/1 1025 dögtér út

0249 1.1114 közút

0253/1 844 csatorna

0253/9 1656 közút

0266/1 9965 közút

0266/2 5933 közút

0267/5 484 közút

0268/2 2580 közút

0272/2 1406 közút

0277 1406 árok

0284 8722 közút

0286 1831 közút

0299 774 árok

0301/5 3384 közút

0320 604 árok

0334 6349 közút

0346/5 2796 csatorna

0347/2 2.9090 közút

0349 2367 árok

0352 1.0394 közút

0355 3784 árok

0360/29 847 közút

0360/5 8430 árok

0360/6 8733 közút

0360/12 7017 közút

0360/25 3255 csatorna

0362 1.5547 közút

0366 6158 csatorna

0370 7648 csatorna

0372 4143 csatorna

0373 1.4862 közút

0378 2.1257 közút

0380 1739 közút

0384 5025 közút

0385 3101 közút

0395/1 4492 csatorna

0395/2 4369 közút

0397/2 1500 csatorna

0400/1 7186 közút

0400/2 996 csatorna

0400/6 1.7901 csatorna

0400/8 1859 közút

0401/1 4435 csatorna

0401/2 9560 csatorna

0402 1.2576 közút

0403 1152 közút

0405 1038 árok

0406 3014 közút

0408 1.3931 közút

0412 1647 árok

0415 6712 közút

0420 2618 csatorna

0424 4165 csatorna

0425 550 töltés

0441/2 4596 közút

0442 2621 közút

0453 8395 közút

0458 6356 közút

0460 8585 közút

0466 1370 árok

0467 1755 közút

0470 3190 közút

0482/2 28 közút

0485 1.1540 közút

0490 7116 közút

0492/27 4416 csatorna

0497/2 1.0378 csatorna

0497/4 1.5464 csatorna

0497/5 7732 csatorna

0506/1 2642 közút

0506/2 3706 közút

0507/3 9851 csatorna

0509 1.1197 közút

0513/2 1.1781 csatorna

0513/3 4408 közút

0513/4 5191 csatorna

0521 1.2238 közút

0525 7648 közút

0527 4129 közút

0532 2063 közút

0701 2658 közút

0704 8826 közút

0705/6 1793 agyaggödör

0706 1180 közút

0707 4847 közút

0713/2 3997 közút

0714 1701 közút

0722 1124 közút

0730 6417 csatorna

0731/2 3080 csatorna

0732 5524 közút

0736/5 5257 közút

0738 3104 csatorna

0741 2.3003 közút

0796/8 1.5670 közút

0797 1008 közút

0800 1133 közút

0807/2 1.0062 közút

0808 4281 közút

0812 5615 közút

0813 5159 közút

0823 1252 közút

0833 1418 közút

0834/2 2.0382 csatorna

0837/2 4367 csatorna

0848/2 2084 közút

0848/4 2798 csatorna

0851/2 1759 közút

0852/1 1759 közút

0852/3 5103 csatorna

0852/7 3167 csatorna

0852/9 2648 közút

0852/26 405 út

0852/28 1579 út

0853/10 1036 csatorna

0855 7625 közút

0856/2 271 csatorna

0857 5540 közút

0858/2 4702 csatorna

0862/4 466 csatorna

0863 1.6511 közút

0864/5 4461 árok

0864/8 929 közút

0866 2694 közút

0867 2590 közút

0873 7420 közút

0876/2 1.6411 csatorna

0878/2 5112 csatorna

0880 471 közút

0883 2683 közút

0886 3208 közút

0888 8887 közút

0889 6834 közút

0890 3449 közút

0899 9782 közút

0904/7 3.0197 mocsár

0904/3 170 közút

0905 2482 közút

0907 4422 közút

0908 1.2711 közút

0914 1.8379 közút

0923 7737 közút

0924 1985 közút

0926 640 csatorna

0928 1226 közút

0933 3014 közút

0937 2715 közút

0941 3906 közút

0943 1047 árok

0955 3.0521 közút

0958/2 1.2150 töltés

0959 2312 közút

0963 7423 közút

0966/1 235 út

0966/3 1877 saját használatú út

0968/5 9743 közút

0968/19 1905 árok

0969 2701 árok

0970 2989 töltés

0972 888 közút

0974/20 6260 közút

3243/1 901 töltés

3243/3 664 közút

3243/5 628 töltés

0714/29 1.0884 út

3011 2823 közút Kis szőlőskerti út

3026 579 közút Kis szőlőskerti út

3041 2956 közút Kis szőlőskerti út

3078 1.4642 temető

3082 5341 temető

3115 2187 közút Kenderföldi földút

3116 2474 közút Kenderföldi földút

3143 1072 közút Kenderföldi földút

3161 1050 közút Kenderföldi földút

3187 960 közút Fehértói földút

3224 669 közút Fehértói földút

3310 3712 közút Kenderföldi földút

3313 2007 közút Kenderföldi földút

3327 622 közút Kenderföldi földút

3390 6584 közút Kenderföldi földút

3406 317 közút Kenderföldi földút

3438 550 közút Kenderföldi földút

197 101 2.9700 Temető Kossuth utca vége

783 2.5601 Temető Temető út

207 111/2 1.9233 közút Kossuth utca vége

95 6740 közterület Kossuth u.

473 8733 közterület Petőfi u.

460/9 407 közterület Bethlen Gábor út

**Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonelemek, amelynek megőrzése hosszú távon indokolt**:

hrsz: terület m2 Művelési ága Helye:

462 1.9821 Kastély Bethlen Gábor út 18.

-köztéri alkotások, szobrok, emlékművek,

emléktáblák”

2.számú melléklet a

9/2000.(VI.29.) önkormányzati

rendelethez6,7,8,13,

**A Zsáka Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyon törzsvagyon elemeinek korlátozottan forgalomképes vagyontárgyai**

hrsz: terület m2 Művelési ága Helye:

3 683 Tűzoltóság Kossuth utca 2.

460/8 1035 Kultúrház Bethlen Gábor út

465/1 4695 Idősek otthona Bethlen Gábor út 8.

498/3 2099 Szolgálati lakás Bethlen Gábor út 9.

498/6 536 Iroda, műhely Bethlen Gábor út 11.

519 7754 beépítetlen terület Kastély alatt

520/3 2.2492 Sporttelep Kastély alatt

521 4109 óvoda, udvar Bocskai István u.2

555 2031 lakóház,udvar,garázs Kossuth u.7

559 1.3609 Általános iskola Kölcsey u.2

562 8380 községháza Szabadság tér 1

959 2361 irodaház

0714/13 28.7636 hulladékkezelő telep

838 764 irodaház

0853/8 2103 kivett vízmű

0853/12 96 út

0853/13 2143 vásártér Bethlen Gábor út

0968/7 4528 szemétlerakó telep Fehértó”

20

3.számú melléklet a 9/2000.(VI.29.) önkormányzati rendelethez5,6,7,8,9,10,13

**Zsáka Nagyközségi Önkormányzat üzleti vagyonelemei**

Hrsz: terület m2 Művelési ága Helye:

3015 363 kert szőlőskert

3053 2503 rét

3066 8787 szántó

3188 1.6684 szántó,rét

3235 1999 szántó

3236 1981 szántó

3243/2 1.1995 szántó

3243/4 2.4259 szántó

3263 777 szőlő

3267 2262 szőlő, kert

3288 1759 kert

3311 5737 szántó

3316 662 kert

3228 4125 szántó

3350 3391 kert, gyümölcsös

3363 975 kert

3365 1475 kert

3391/1 2.5804 szántó, rét

3392 2982 szántó

3401 784 kert

3405/1 1187 kert

3429 2449 szántó

3437/1 8115 szántó

3342 975 szőlő

102 1166 beépítetlen terület Kossuth utca vége

106 2589 beépítetlen terület Kossuth utca vége

187 7647 beépítetlen terület Bocskai István út

189 1607 beépítetlen terület Balogh Ádám utca

190 1548 beépítetlen terület

191 1371 beépítetlen terület Balogh Ádám utca

192 1412 beépítetlen terület Balogh Ádám utca

193 1413 beépítetlen terület Balogh Ádám utca

194 1398 beépítetlen terület Balogh Ádám utca 21.

195 1357 beépítetlen terület Balogh Ádám utca 19.

196 1403 beépítetlen terület

197 1432 beépítetlen terület

198 1398 beépítetlen terület Balogh Ádám utca 17.

207 1384 beépítetlen terület Balogh Ádám utca 7.

210 1418 beépítetlen terület Balogh Ádám utca 5.

215 1366 beépítetlen terület Bocskai István utca 15.

216 1369 beépítetlen terület Bocskai István utca 13.

222 1589 beépítetlen terület Bercsényi utca

223 1536 beépítetlen terület Bessenyei György utca

224 1461 beépítetlen terület Bessenyei György utca

225 1447 beépítetlen terület Bercsényi utca

226 1642 beépítetlen terület Bercsényi utca

227 1431 beépítetlen terület Bessenyei György utca

228 1506 beépítetlen terület Bessenyei György utca

229 1514 beépítetlen terület Bercsényi utca

230 1454 beépítetlen terület Bercsényi utca

231 1432 beépítetlen terület Bessenyei György utca

253 1939 beépítetlen terület Bocskai István utca

256 1436 lakóház, udvar Bocskai István utca

257 1473 beépítetlen terület Bocskai István utca

260 1521 beépítetlen terület Bessenyei György utca

261 1420 beépítetlen terület Bezerédi utca

262 1368 beépítetlen terület Bezerédi utca

263 1383 beépítetlen terület Bessenyei György utca

264 1415 beépítetlen terület Bessenyei György utca

265 1377 beépítetlen terület Bezerédi utca

267 1229 beépítetlen terület Bessenyei György utca

270 1433 beépítetlen terület Bezerédi utca

271 1351 beépítetlen terület Bezerédi utca

274 1411 beépítetlen terület Bezerédi utca

275 1382 beépítetlen terület Bezerédi utca

280 1408 beépítetlen terület Bessenyei György utca

388/2 1576 beépítetlen terület József Attila utca

446/1 266 beépítetlen terület Bethlen Gábor út

479 1965 beépítetlen terület

481 2363 beépítetlen terület

497/1 4278 kivett irodaház Bethlen Gábor út

497/2 582 magánút Bethlen Gábor út

**498/10 1277 kivett beépítetlen terület**

**498/11 30 kivett közforgalom elől el nem zárt magánút**

504 2431 lakóház udvar Béke u. 4.

507 1674 beépítetlen terület

508/1 1125 beépítetlen terület

514/4 2082 beépítetlen terület

514/5 1194 beépítetlen terület

560/2 1487 beépítetlen terület Bethlen Gábor út

629 2673 beépítetlen terület

635 3840 gazdasági épület, udvar

665/2 598 beépítetlen terület

701 3020 beépítetlen terület

721 3310 mocsár

726 3503 beépítetlen terület

738 640 vendéglő Szabadság tér 7.

739 724 lakóház, udvar Szabadság tér 6.

761 1171 mocsár

763 2075 beépítetlen terület

766 667 beépítetlen terület

768 295 beépítetlen terület

788 426 üzem

772 865 beépítetlen terület

800 1.3708 legelő

814 1356 lakóház, udvar Deák Ferenc út

816 2001 lakóház, udvar Deák Ferenc út

819 1.6497 mocsár

834/3 1227 beépítetlen terület

871/1 1588 lakóház, udvar Deák Ferenc út 57.

877 940 lakóház, udvar Damjanich utca

948/5 1813 beépítetlen közterület

966 3280 lakóház, udvar Dankó utca

982 4639 lakóház, udvar Dankó utca

988 3669 beépítetlen terület

1004 172 lakóház, udvar Dankó utca

1050 318 beépítetlen terület Dankó utca

1058 218 beépítetlen terület

1060 223 beépítetlen terület Dankó utca

1061 584 lakóház, udvar Dankó utca

1206 516 beépítetlen terület Mátyás király utca

1220 551 beépítetlen terület Mátyás király utca

1222 588 lakóház, udvar Árpád fejedelem utca

1241 575 beépítetlen terület

1260 888 beépítetlen terület Mátyás király utca

1266 8900 beépítetlen terület

478 3233 lakóház, udvar Petőfi utca

0714/28 4762 szántó

012/5 3167 legelő

012/6 9144 legelő

0113 867 legelő

0121 2805 legelő

0190/6 4743 rét

0256/3 2236 legelő

0257 3956 legelő

0268/1 1540 legelő

0279/3 725 erdő

0281/2 1516 rét

0303/2 271 legelő

0354 6913 legelő

0360/27 3905 legelő

0369/2 9483 legelő

0377/1 2350 legelő

0379/1 1.5629 legelő

0381 7017 legelő

0397/3 1004 legelő

0513/14 6.6970 szántó, legelő

0743/2 1.0956 legelő

0853/9 2070 szántó

0940/5 3035 legelő

07/2 1.3409 szennyvíztisztító

0150/6 1.5858 legelő, szántó

0150/13 1.5667 szántó

0421/1 5.9900 szántó

0740/1 8.1448 szántó

0809/5 9876 rét

0879/2 1.1509 szántó

0882/2 2776 szántó

0882/12 4121 szántó

0882/13 629 szántó

0882/14 723 szántó

0882/19 4776 szántó

0882/25 5755 szántó

0882/30 3669 szántó

0882/31 971 szántó

0882/32 363 szántó

0885/3 1349 szántó

0885/4 1234 szántó

0885/6 1241 szántó

0885/22 453 szántó

0934/26 8060 szántó

001053 643 üdülő Noszvaj-Síkfőkút ¼ tulajdoni

részarányban

548 3637 óvoda Kossuth út.21.

610/1 3711 lakóház, udvar Zsáka, Rákóczi u.48. 120/3711-

ed rész

500 1117 lakóház,udvar Bethlen Gábor út 5.

498/9 1362 Szabadidőközpont Bethlen Gábor út 13.

742/2 1056 irodaház Szabadság tér 3.

1. Beiktatta: 15/2009. (X.15.) önkormányzati rendelet 4.§ Hatályos: 2009. október 15-től

   2Módosította az 5/2013.(IV.5.)önkormányzati rendelet 1.§-a.Hatályos 2013. április 5. naptól.

   3.Megállapította az 5/2013.(IV.5.)önkormányzati rendelet 1.§-a.Hatályos 2013. április 5. naptól.

   4.Hatályon kívül helyezte az 5/2013.(IV.5.)önkormányzati rendelet 2.§-a.Hatályos 2013. április 5. naptól.

   5.Módosította az 1/2014.(I.10.)önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2014. január 11. naptól.

   6. Megállapította a 6/2014.(II.18.) önkormányzati rendelet 1.§-a.,Hatályos 2014. február 19. naptól.

   7.Módosította a 13/2014.(IV.28.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2014. április 29. naptól

   8.Módosította a 4/2015.(II.16.) önkormányzati rendelet 1.§-a. hatályos 2015. február 17. naptól.

   9.Módosította a 7/2016.(IV.11.)önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2016. április 12. naptól.

   10.Módosította a 12/2016.(VI.30.)önkormányzati rendelet 1.§-a. hatályos: 2016. július 1. naptól.

   11 .Módosította a 16/2016.(XI.18..)önkormányzati rendelet 1.§-a. hatályos: 2016. november 18. naptól.

   12.Módosította a 9/2017.(IV.7.)önkormányzati rendelet 1.§-a. hatályos 2017. április 8. naptól.

   13. Módosította a 16/2017.(XI.17.)önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2017. november 18. naptól. [↑](#footnote-ref-1)